

# 3 NOUVELLES OFFRES POUR AGIR POUR LE LOGEMENT DES SALARIES

---



ActionLogement 



# 1 ACCOMPAGNER LA MOBILITÉ DES SALARIÉS

- **16,7 M** de personnes quittent chaque jour leur commune pour aller travailler.
- **25 %** des Français ont déjà renoncé à un emploi en raison du déplacement.

**Aide à la mobilité : subvention de 1 000 €  
pour un salarié gagnant jusqu'à 1,5 x SMIC**

- **Aider les salariés modestes** dans leur mobilité professionnelle
- Encourager le **rapprochement domicile - travail**
- Réduire les **frais de transport**
- Faciliter l'**accès à l'emploi**
- **Aider au recrutement des compétences**, en encourageant la mobilité

# 1 ACCOMPAGNER LA MOBILITÉ DES SALARIÉS



## Salarié souhaitant se rapprocher de son lieu de travail

Temps de trajet en voiture < 30 min  
Utilisation des transports en commun au lieu de la voiture



## Personne en situation de retour ou d'accès à l'emploi (dont alternants)

- **Aide individuelle** sous forme de subvention
- **Pas de justificatif de dépenses** à fournir
- Logement **loué à titre de résidence principale**
- Conditions d'accès :

Délai entre date d'effet du bail et date entrée dans l'emploi : **Maximum 3 mois**

Délai entre date effet du bail et date demande : Maximum 3 mois

## QUELQUES EXEMPLES :

### ◆ Famille Durand



3 personnes (parents et enfant majeur)

Banlieue toulousaine

Chacun perçoit 1,3 x SMIC

Monsieur Durand trouve un logement proche d'une gare

Chacun des 3 membres de la famille prend les transports en commun

**Aide à la mobilité**

**2 x 1 000 € = 2 000 €**

### ◆ Famille Martin



2 personnes adultes

Banlieue bordelaise

Madame perçoit 2,3 x SMIC et Monsieur 1,4 x SMIC

Monsieur trouve un logement qui le rapprochera de son lieu de travail

(< 30 mn en voiture)

**Aide à la mobilité**

**1 x 1 000 € = 1 000 €**

### ◆ Marjolaine, 23 ans vit chez ses parents



Elle est alternante, sa formation démarre dans un mois

Elle va percevoir 0,8 SMIC

Elle a trouvé un appartement dans le parc privé

**Aide à la mobilité**

**1 x 1 000 € = 1 000 €**



## 2 AMÉLIORER LE POUVOIR D'ACHAT DES SALARIÉS GRÂCE A LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LEUR LOGEMENT

- **2 M** de **salariés** vivent dans un logement difficile ou coûteux à chauffer (ANIL 2017)
- **7 M** de logements ont besoin d'une rénovation énergétique
- **4 M** de logements sont des passoires thermiques

**Aide aux travaux de rénovation énergétique**  
**subvention jusqu'à 20 000 €**  
**pour un salarié aux revenus modestes**

- **Améliorer le confort logement** des salariés en réduisant leur facture énergétique
- **Améliorer la qualité de vie** des salariés
- **Aider à la valorisation de leur logement**

## 2 AMÉLIORER LE POUVOIR D'ACHAT DES SALARIÉS GRÂCE A LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LEUR LOGEMENT



**Salarié propriétaire  
aux ressources modestes**



**Propriétaire bailleur,  
salarié aux ressources  
modestes ou dont le locataire  
est lui-même salarié aux  
revenus modestes**

- **Subvention jusqu'à 20 K€** pour les **propriétaires occupants**, **jusqu'à 15 K€** pour les **propriétaires bailleurs**
- **Plafonds de ressources à respecter**
- Logement situé en **zones B2 ou C** ou dans une **commune** du programme **Action Cœur de Ville**
- Logement occupé à titre de **résidence principale**

## 2 AMÉLIORER LE POUVOIR D'ACHAT DES SALARIÉS GRÂCE A LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LEUR LOGEMENT

- **Travaux d'isolation thermique** : Murs du logement, combles et planchers.  
**Ou sans besoin de travaux d'isolation :**
  - Remplacement du système de chauffage
  - ou équipement de chauffage ou d'eau chaude sanitaire utilisant une source d'énergie renouvelable.
  
- Travaux réalisés par un **professionnel Reconnu Garant de l'Environnement** (RGE)
  
- Intervention obligatoire d'un **opérateur d'assistance à maîtrise d'ouvrage** (AMO)
  
- Possibilité d'un **prêt complémentaire** pour financer le reste à charge des travaux de rénovation énergétique et les autres travaux de réhabilitation.

## 2 AMÉLIORER LE POUVOIR D'ACHAT DES SALARIÉS GRÂCE A LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LEUR LOGEMENT

### QUELQUES EXEMPLES :



Madame Durand :



Propriétaire d'un logement situé à Lunéville

Souhaite rénover son logement pour améliorer sa performance énergétique

Son locataire est salarié du privé

Son locataire a des ressources < 18 960 € / an (Rev. Fisc. Réf.)

**Subvention**

**15 000 €**



Madame Martin :



Propriétaire d'un logement situé à Bourg en Bresse (Zone B2)

Elle occupe cet appartement

Salariée du secteur privé

Mariée, 2 enfants

Son Rev. Fisc. De réf. < 38 958 €

Souhaite rénover son logement pour améliorer sa performance énergétique

**Subvention**

**20 000 €**





### 3 ACCOMPAGNER L'ADAPTATION DES LOGEMENTS AU VIEILLISSEMENT ActionLogement

---

- **1,2 M** bénéficiaires de l'Allocation Personnalisée d'Autonomie, dont 60 % vivent à domicile.
- **80 %** des + 85 ans vivent à domicile
- **3,9 M** aidants familiaux s'occupent d'un proche de + 60 ans
- **4,8 M** + 85 ans en 2050, soit 3 fois plus qu'en 2017
- **72 %** des Français se disent mal informés des aides pour accompagner l'entrée dans le grand âge

## Aide à l'adaptation du logement au vieillissement

Subvention jusqu'à **5 000 €**

pour un salarié senior en perte d'autonomie ou les retraités de 70 ans et plus

- **Rendre plus accessible la salle de bain & sanitaires** du salarié de + 60 ans en perte d'autonomie et les retraités de 70 ans et plus
- **Contribuer au maintien des personnes âgées dans leur logement** qu'elles soient propriétaires ou hébergées par un de leurs enfants salarié d'entreprise

### 3 ACCOMPAGNER L'ADAPTATION DES LOGEMENTS AU VIEILLISSEMENT ActionLogement



**Salarié de + de 60 ans  
en perte d'autonomie\* et  
retraité de 70 ans et +**



**Parent\*\* hébergé  
par son enfant salarié**

- **Subvention de 5 000 € maximum** pour **aménager les espaces sanitaires** : douche à l'italienne, lavabo adapté aux personnes à mobilité réduite, WC rehaussés
- **Plafonds de ressources à respecter**
- Logement du **parc privé** et **résidence principale du bénéficiaire**  
(et du salarié hébergeant son parent le cas échéant)
- Travaux réalisés par un **professionnel certifié Qualibat**
- Intervention obligatoire d'un **opérateur d'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO)**

## QUELQUES EXEMPLES :

- ◆ **Monsieur Hugo est salarié du secteur privé**  
Habite Bordeaux  
Héberge son père de 75 ans  
Revenu fiscal de référence de son père est < 18 960€

**Subvention**  
**5 000 €**
  
- ◆ **Madame Voltaire a 60 ans**  
Mariée  
Salariée du secteur privé  
Habite Lyon  
Fait face à une perte d'autonomie (GIR 3) et doit aménager ses toilettes  
Revenu fiscal de référence est < 27 729€.

**Subvention**  
**5 000 €**
  
- ◆ **Monsieur Rousseau a 72 ans,**  
Habite Paris  
Retraité du secteur privé  
Revenu fiscal de référence est < 24 918 €  
Souhaite adapter sa salle de bain et transformer sa baignoire en douche à l'italienne

**Subvention**  
**5 000 €**
  
- ◆ **Madame Pasternak est propriétaire d'un logement à Lille**  
Son locataire a 67 ans, est retraité du secteur privé et perd son autonomie (GIR 2).  
Elle souhaite faire installer un lavabo PMR  
Revenu fiscal de référence de son locataire est < 18 960€

**Subvention**  
**5 000 €**

## En savoir +

Testez votre éligibilité sur le site internet :

<https://www.actionlogement.fr/>



**Contactez-nous**  
**au 0970 830 831**

*de 9h00 à 17h30 du lundi au vendredi (numéro non surtaxé)*

*Les aides et prêts sont soumis à conditions et octroyés sous réserve de l'accord d'Action Logement Services. Ils sont disponibles dans la limite du montant maximal des enveloppes fixées par la réglementation.*