



POLICE MUNICIPALE
2, rue Auguste Marliot
03.27.72.94.10

Envoyé en préfecture le 04/05/2023

Reçu en préfecture le 04/05/2023

Publié le 04/05/2023

ID : 059-215901398-20230503-ARR_040523-AR

ARRÊTÉ INTERRUPTIF DE TRAVAUX

réf : FB/JLT

Nous, Maire de la ville de CAUDRY, Conseiller Départemental,

Vu les articles L.2212-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,---

Vu le Code de l'urbanisme, notamment son article L.480-2,---

Vu l'article L.122-3 du Code de la construction et de l'habitation,---

Vu le plan local d'urbanisme approuvé le 29 novembre 2006 et modifié le 22 octobre 2008,---

Vu la mise en demeure en date 01 mars 2023 notifiée le 01 mars 2023 à Monsieur Mathias DESWEEMER, concernant la réalisation de travaux sur la parcelle AR 395 de la zone UA implantée route de Clary à CAUDRY, sans autorisation de travaux,---

CONSIDERANT :

Que l'implantation d'une terrasse en bois d'une surface d'environ 73M², face aux deux cellules commerciales est réalisée sans autorisation de travaux,

CONSIDERANT :

Que les travaux en cours sont exécutés :

- en violation de l'article L.480-4 du règlement national d'urbanisme et du plan local d'urbanisme applicable à la commune de CAUDRY
- et de l'article L.122-3 du Code de la construction et de l'habitation,

CONSIDERANT :

Que cette terrasse est construite aux abords de commerces et qu'elle même est amenée à recevoir du public,

CONSIDERANT :

Qu'il est de l'intérêt général que les travaux soient interrompus, pour des questions de sécurité publique,

ARRETE

Article 1 : Monsieur Mathias DESWEEMER domicilié 36 rue de Saint Quentin à CAUDRY, locataire des cellules commerciales implantées route de Clary rue de la Paix à CAUDRY-59540-, cadastrée sur la parcelle AR 395 de la zone UA, est mis en demeure de cesser immédiatement les travaux entrepris sur la parcelle référencée ci-dessus, à savoir la réalisation de sa terrasse en bois.

Article 2 : Le présent arrêté sera notifié à Monsieur Mathias DESWEEMER domicilié 36 rue de Saint Quentin à CAUDRY, par lettre recommandée avec accusé de réception ou par Agent assermenté.

Article 3 : Le maire se réserve la faculté de prendre toute mesure coercitive nécessaire pour assurer l'application immédiate du présent arrêté.

Article 4 : Ampliation de cet arrêté sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet à CAMBRAI , à Monsieur le Procureur de la République près de Tribunal de Grande Instance à CAMBRAI et à Monsieur le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer à LILLE.

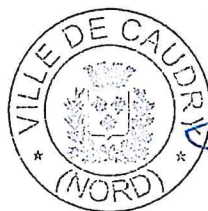
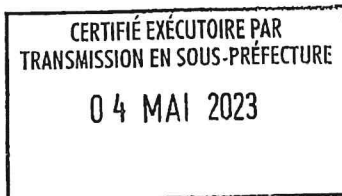
Article 5 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de LILLE dans les deux mois à compter de sa notification.

Article 6 :

- Monsieur le Sous-Préfet de CAMBRAI (59),
- Madame la Procureure de la République, près le Tribunal Judiciaire de CAMBRAI (59),
- Madame la Directrice Générale des Services de la mairie,
- Madame la Commandante de la Gendarmerie,
- Messieurs les Agents de la Police Municipale,

Sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à CAUDRY le 03 mai 2023



Le Maire
Conseiller Départemental

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "F. Bricout".

Frédéric BRICOUT

Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : Caudry
Utilisateur : PASTELL Plateforme

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte : **ARR_040523**
Objet : **Arrêté interruptif de travaux**
Type de transaction : Transmission d'actes
Date de la décision : 2023-05-03 00:00:00+02
Nature de l'acte : Actes réglementaires
Documents papiers complémentaires : NON
Classification matières/sous-matières : 6.1 - Police municipale
Identifiant unique : 059-215901398-20230503-ARR_040523-AR
URL d'archivage : Non définie
Notification : Non notifiée

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier Nom métier : 059-215901398-20230503-ARR_040523-AR-1-1_0.xml	text/xml	851 o
Annexe (Fichier de signature électronique) Nom original : doc04948320230504143629.pdf Nom métier : 99_SE-059-215901398-20230503-ARR_040523-AR-1-1_1.pdf	application/pdf	702.5 Ko

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	4 mai 2023 à 14h42min03s	Dépôt initial
En attente de transmission	4 mai 2023 à 14h42min04s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	4 mai 2023 à 14h42min05s	Transmis au MI
Acquittement reçu	4 mai 2023 à 14h47min09s	Reçu par le MI le 2023-05-04